

ФЕДЕРАЛЬНАЯ служба регистрации кадастра и картографии
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
"РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"

ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"
ИРКУТСКИЙ ФИЛИАЛ
УСТЬ-ОРДЫНСКОЕ БУРЯТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Табарсукской средней школы

Инвентарный номер	25:123:001:20063956 0
Реестровый номер	20:04:10:25:123:001:20063956 0
Кадастровый номер	85:01:160101:2:25:123:001:20063956 0

район Аларский

село Табарсук

улица Чумакова д.16



(реестровый № _____) Фонд нежилой

2. Экспликация земельного участка _____ КВ.М

3. Благоустройство помещения 702.92 кв.м

КОПИЯ ВЕРНА
Черных подпись
Черных расшифровка

4. Общие сведения

Использование школа

Количество мест (мощность) Здание одноэтажное, гипсоблочное, фундамент бетонный ленточный.

Год постройки 1968

б) _____

в) _____

г) _____ общая полезная площадь 702,92 м²

5. Исчисление площадей и объемов здания и его частей

Лит. по пла.	Наименование здания и его частей	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площ. (м.кв.)	Высота (м.)	Объем (м.куб.)
1	2	3	4	5	6
А	школа	$69,3 \times 13,0$	900,0	3,20	2880

итого:



Литера А Год постройки 1968 Число этажей 1
 Группа капитальности 1 Вид внутренней отделки простой

под внутренней отделки										простой	
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к констр. элем. в %	Удельный вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Процент износа к стр. гр. 7х8	Тех. изм.		
									Износ в %		
									элемента	к строению	
1	2										
1	Фундаменты	бетонные	удовл.	10	1	10		9	10	11	
2	а) стены и их наружная отделка	гипсоблок	удовл.	18	1	18					
	б) перегородки	гипсоблок	удовл.	6	1	6					
3	Перегородки	Чердачные	деревянные	12	1	12					
		Между-этажные									
		Надподвальные									
4	Крыша	шифер по обрешетке	удовл.	6	1	6					
5	Полы	дощатые, окрашены	удовл.	12	1	12					
6	Проемы	Оконные	двойные глухие	удовл.	10	1	10				
		Двери	однопольные	удовл.							
7	Внутренняя отделка	побелка потолков, окраска панелей	удовл.	8	1	8					
8	Внутр. сантехнич. устройства	Отопление	эл. приборами	8,9	1	8,9					
		Водопрот.									
		Канализац.									
		Г. водоснаб.									
		Ванны									
		Электроосв.									
		Радио									
		Телефон									
		Вентиляция									
		Лифты									
9	Прочие устройства										
Итого:						89,9					
Процент износа. Приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$						60%			x		

КОПИЯ ВЕРНА
 Чернов подписи
 Чернов засифовки

7. Техническое описание пристроек

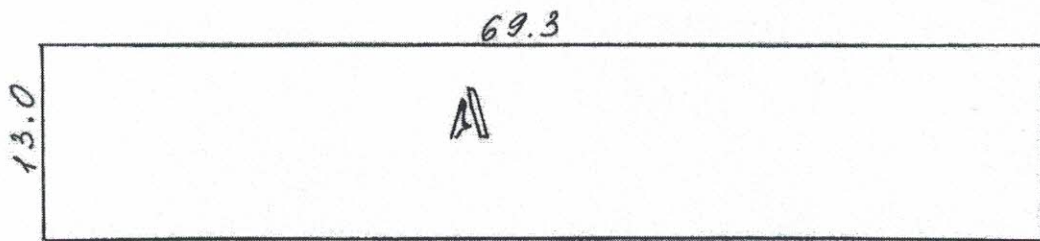
Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
	Н=				Н=				Н=			
Фундаменты												
Стены, перегородки												
Колонны												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	x			100	x				x	

8. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости коэффициенты							Стоимость измерителя с поправками	Количество, объем, м3, площадь-м2	Восстановительная стоимость, руб.	Проц износ	Действительная стоимость, руб.
						клим. район	удел. вес	гр. капит.	на объем	поправочный	сейсмичность	коэф. 2009 г.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
A	школьные мастерские	7	7	м3	26,50	1,14	0,89	1,00			1,03	155,26	4299	2880	12 381 120	60	4 952 448
															12 381 120	60	4 952 448

КОПИЯ ВЕРНА
 Черновое подписание
 Черновое машинописное

4. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Иркутский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Усть-Ордынское Бурятское отделение

Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства

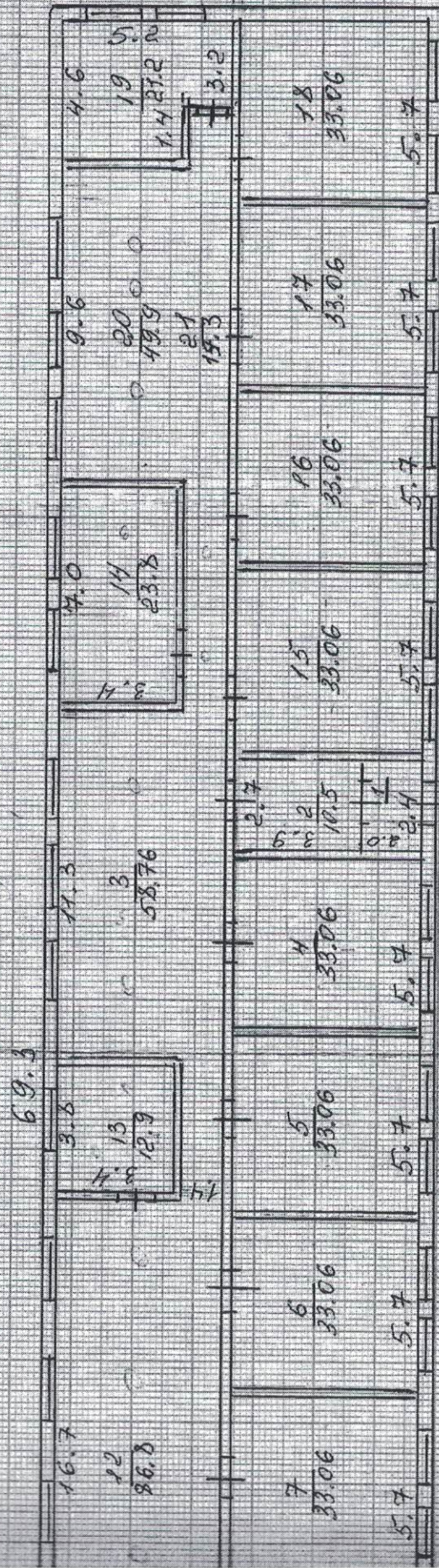
	ФИО	подпись	дата	Адрес объекта	Лист _____ Листов _____ Масштаб 1:
техник					
проверил					

КОПИЯ ВЕРНА
Черном подпись
Черном расшифровка



КОММУНАЛЬНО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ СЛУЖБА
 КОММУНАЛЬНО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ СЛУЖБА
 КОММУНАЛЬНО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ СЛУЖБА

КОМП. ВЕРНА
 ПОДПИСА
 ПОДПИСА
 ПОДПИСА



АКТ ПРОВЕДЕНИЯ

внутренних обмеров и подсчетов площадей помещений строения литер

А

по плану

Юбилейная

1

Аларский

Табарсук

Этажность здания с подв. и конч. мезон	№№ квартир или помещений	№№ комнат, кухонь, коридоров и пр.	Назнач. част. помещен.: жил. комната, магазин, контора, кухня, коридор, ванная и пр.	Фактическое использование помещений	Формулы для подсчетов площадей	общая площадь	Фактическое использование площадей						в том числе			производственная
							жилая	учрежденческая (конторская)	учебная	лечебно-санитарн.	торгово-складочн.	коммунально-бытовая				
1							8	9	10	12	13	14	15			
		1	коридор		2,0*2,4	4,8										
		2	коридор		2,7*3,9	10,5										
		3	коридор		5,2*11,3	58,76										
		4	кабинет		5,7*5,8	33,06										
		5	кабинет		5,7*5,8	33,06										
		6	кабинет		5,7*5,8	33,06										
		7	кабинет		5,7*5,8	33,06										
		8	кабинет		9,1*5,8	52,78										
		9	кабинет		2,8*6,9	19,3										
		10	кабинет		2,9*6,9	20										
		11	спортзал		12,0*5,2	62,4										
		12	коридор		16,7*5,2	86,8										
		13	кабинет директора		3,8*3,4	12,9										
		14	учительская		7,0*3,4	23,8										
		15	кабинет		5,7*5,8	33,06										
		16	кабинет		5,7*5,8	33,06										
		17	кабинет		5,7*5,8	33,06										
		18	кабинет		5,7*5,8	33,06										
		19	кабинет		4,5*5,2	21,2										

КОПИЯ ВЕРНА
подпись
Иванов

КОПИЯ ВЕРНА
подпись _____
расшифровка _____

[illegible]

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Металл. конструкция	Размеры			№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климат. район	Восстановительная стоимость в рублях	Процент износа	Действительная стоимость руб.
			длина, м	ширина, м	высота, м								

12. Общая стоимость (в руб.)

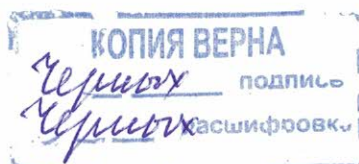
В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано-витель- ная	действи- тельная	восстано- витель- ная	действи- тельная	восстано-вительная	действительная
2009	12381120	4952448					12 381 120	4 952 448
Действительная стоимость в ценах 2009г. Составляет: 4952448.0								

" 20 " 04 2010 составил:
" 20 " 04 2010 проверил



13. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования « » 2010г.	« » 200 г.
Обследовал Полежаева Л.Н.	
Проверил	
Руководитель	



Прочитано
пронумеровано
Листов
Техник-инвентаризатор
Полежаева Л.Н.

КОПИЯ ВЕРНА
Чернов
Чернов
подпись
шифровка

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «КОМПЕТЕНТНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПО ОБРАЗОВАНИЮ»
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1»
Табарская СОШ
МБОУ
ОГРН 1028500567413 * ОГРН 1028500567413 * ОГРН 1028500567413 * ОГРН 1028500567413 *